

Meerwerk te bevestigen

Verzenddatum: 31 mei 2024

Projectnummer : 21366
 Projectomschrijving : 11 woningen a/h plan Landje van Sinneveld te Santpoort-Zuid
 Woningtype : Vrijstaande villa
 Kavelnummer : 07

Naam :
 Adres :
 Postcode en plaats :
 Telefoon :
 Emailadres :

1 - Ruwbouw

Sluitingsdatum : 25-10-2023

| Nr. | Omschrijving | Aantal | Status | Bedrag incl. BTW |
|-------|---|--------|----------|------------------|
| 001 | Verlagen grondslag achtertuin ter plaatse van achtertuin de grondslag egaliseren met uitkomende grond; ±15cm lager. | 1 | Opdracht | |
| 101g1 | Woninguitbreiding 1,2m ¹ aan achterzijde begane grond Uitbreiding conform tekening aan de achterzijde. De sparing tussen woonkamer/keuken en de tuinkamer wordt hierdoor verbreed. Achtergevelkozijnen blijven ongewijzigd. Uitvoering uitbouw met betonplafond gelijk aan woning en wordt voorzien van isolatie en dakbedekking met een daktrim. Gevelopbouw is idem aan de overige buitenwanden. Deze optie is alleen mogelijk bij bouwnummer 5. | 1 | Opdracht | 19.600,00 |
| 112 | Kruipluik in de berging nabij de loopdeur Kruipluik plaatsen t.p.v. de loopdeur van de dubbele bergingsdeuren. Kruipruimte onder de berging is niet geventileerd. | 1 | Opdracht | 275,00 |
| 113b | Buitenkraan op zijgevel Buitenkraan met slangwartel op de zijgevel van de woning aan de voorkant van de berging (kraan is afsluit-/aftapbaar). Locatie conform tekening. | 1 | Opdracht | 525,00 |
| 122c | Dubbele tuindeuren in plaats van kozijn met borstwering In plaats van het standaard kozijn met borstwering in de achtergevel een kozijn met dubbele tuindeuren conform tekening. | 1 | Opdracht | 2.500,00 |
| 135 | Dakvenster ±78x98 met HR+++ glas in schuin dakvlak Dakvenster met een afmeting van ±78x98cm. Uitvoering wit afgelakt als tuimelvenster met isolerende beglazing (HR+++) en ventilatiestand. Locatie door u aan te geven, afhankelijk van pan- en sporenmaat. Een dakvenster op hetzelfde dakvlak als de rioolontluchting dient conform bouwbesluit op voldoende afstand van elkaar te zitten i.v.m. kans op stankoverlast van rioldampen. | 3 | Opdracht | 3.900,00 |
| 135b | Vergroten dakvenster van ±78x98cm naar ±114x118cm Betreft dakvenster met HR+++ glas. Let op: bovenzijde dakvenster kan mogelijk boven de advieshoogte uitkomen. | 3 | Opdracht | 1.350,00 |
| 150y | Warmtepomp binnen-unit verplaatsen naar geïsoleerde berging De warmtepomp binnenunit inclusief benodigde installaties wordt tegen de woningscheidende wand geplaatst in de geïsoleerde aangebouwde berging. Koper dient ervoor te zorgen dat in de ruimte van de warmtepomp een minimale temperatuur van 15 graden wordt gerealiseerd. Koudere ruimten zorgen mogelijk voor hogere energiekosten t.b.v. de warmtepompunit. In verband met het verplaatsen van de warmtepomp binnenunit bestaat de kans dat de wachttijden op warmwater vergroot worden op de verdieping. | 1 | Opdracht | 365,00 |
| 180b | Afgedopt leidingwerk op zolderverdiepingsvloer Het maken van een extra afgedopt riool-, warmwater- en koudwater aansluiting. Aansluitpunten worden afgedopt op ±10cm boven vloer. Inclusief vergroten technische ruimte op zolder. Locatie conform tekening. E.e.a. is exclusief aanpassingen mechanische ventilatie, vloerverwarmingsindeling, aanpassingen wand-indelingen en exclusief elektra-aanpassingen. | 1 | Opdracht | 1.215,00 |

4 - Elektrische installatie

Sluitingsdatum : 27-05-2024

| Nr. | Omschrijving | Aantal | Status | Bedrag incl. BTW |
|------|--|--------|----------|------------------|
| 401a | Loze leiding van meterkast naar keuken Exclusief bedrading, exclusief extra groep in meterkast | 1 | Opdracht | 160,00 |
| 411 | Voorziening t.b.v. toekomstige elektrische zonwering Er wordt een inbouwdoos met voeding geplaatst nabij het betreffende kozijn met loze leiding tot buiten de gevel. Met deze voorziening kan op later tijdstip een elektrisch bedienbare zonwering worden aangesloten. Prijs is exclusief schakelaar, deze dient u later aan te brengen. | 1 | Opdracht | 275,00 |
| 413 | Geschakelde spatwaterdichte buitenwandcontactdoos Een spatwaterdichte wandcontactdoos geplaatst op de achtergevel naast de pui op ca. 40 cm boven maaiveld/terras. | 1 | Opdracht | 280,00 |
| 480a | Voorziening tbv oplaadpunt elektrische auto Loze leidingen, tbv elektra, en tbv data naar buiten-positie laadpaal (locatie aan te geven door koper). Exclusief bedraden, exclusief aparte groep(en) in meterkast. | 1 | Opdracht | 360,00 |
| 480b | Alle dubbele wandcontactdoze uitvoeren in 2-onder-1-raam. De standaard dubbele wandcontactdozen uitvoeren in dubbele inbouwdozen (horizontaal). Prijs voor gehele woning. | 1 | Opdracht | 570,00 |

Totaal meerwerkbedrag **reeds in opdracht gegeven** inclusief BTW : **€ 31.375,00**

Totaal meerwerkbedrag **bevestigd** inclusief BTW : **€ 0,00**

Totaal meerwerkbedrag **in aanbidding** inclusief BTW : **€ 0,00**

Voor akkoord,

d.d.: _____