



Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

**Kleurenschema**

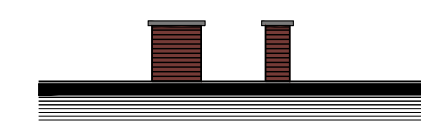
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Oranjebruin genuanceerd
Gevelaccenten	Baksteen om en om terugliggend	Oranjebruin genuanceerd
Plint	Baksteen	Roodbruin genuanceerd
Dak	Keramische pan	Zwart engobe
Raamdorpels / spekbanden	Hardsteen	Natuurlijk
Kozijnen	Hardhout	Gebroken wit
Draaiende delen	Hardhout	Gebroken wit
Voordeur	Samengesteld	Donker grijs
Roeden lop het glas	Hardhout	Gebroken wit
Bergingsdeuren	Samengesteld	Donker grijs
Boedelen	Hout	Gebroken wit
Zijwangen dakkapel	Redcedar rabat	Donker grijs
Dakrandafwerking pladak	Aluminium kraaltrim	Brute
Hemelwaterafvoer	Zink	Natuurlijk
Ventilatieoosters	Aluminium	Blank geanodiseerd
Balkonhek	Aluminium, gepepercoat	Donker grijs

**Renvooi**

- baksteen schoonwerk
- geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
- kalkzandsteen vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidingwand gipsblokken standaard, naturel wit (f.p.v. badkamer gipsblokken hydro)
- lichte scheidingwand gipsblokken zwaar, licht rood
- houtskeldebouw

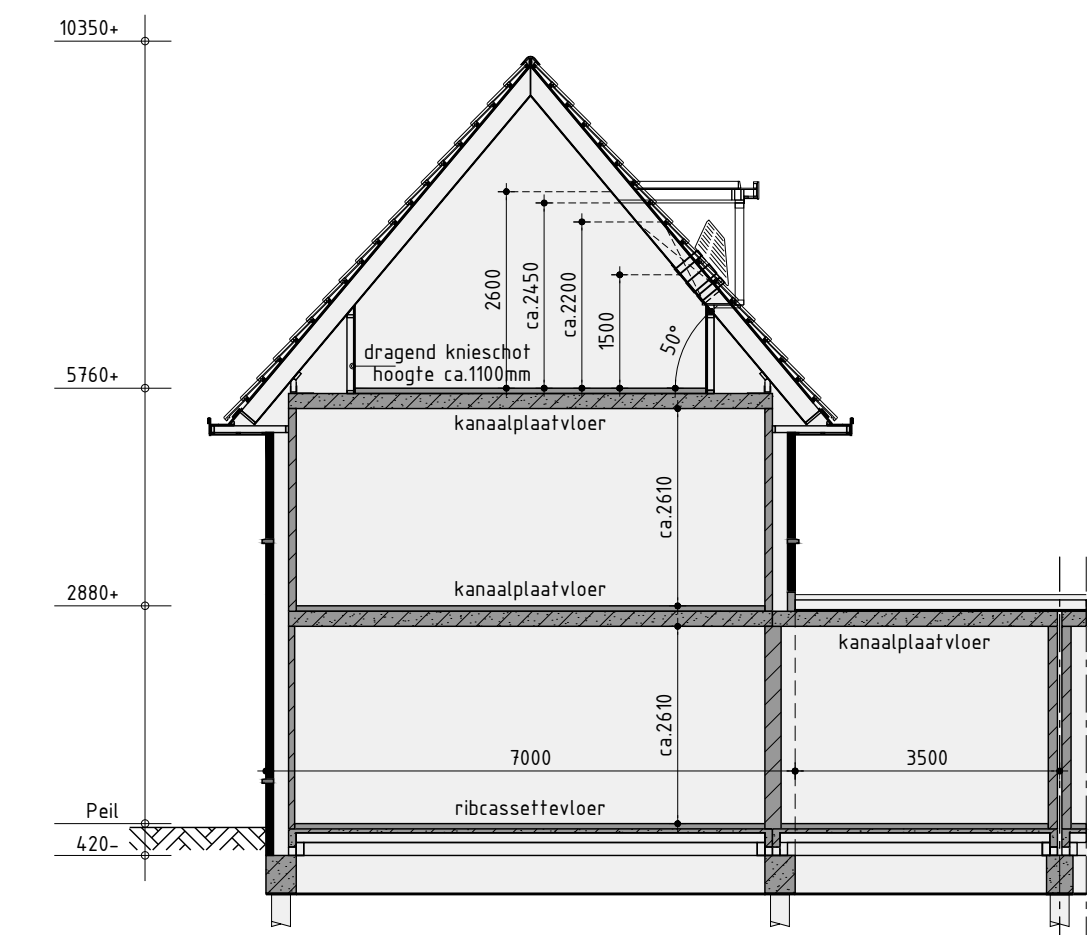
**Renvooi**

- plafondlichtaansluitpunt
- wandlichtaansluitpunt
- enkele schakelaar
- dubbele schakelaar
- wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- onbedrade leiding
- bedrade leiding
- thermostaat
- buitenkraan
- rookmelder
- opstelplaats voor wasautomaat
- opstelplaats voor wasdroger
- elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bedrukker
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatie-rooster
- ventilatie-rooster
- ventilatie-rooster, geluïdverend
- ventilatie-rooster, geluïdverend
- ventilatie-rooster, geluïdverend
- ventilatie-rooster, geluïdverend
- ventilatie-rooster
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel pipventilator
- dakdoorvoer f.b.v. ventilator
- muurooster f.b.v. ventilatie
- warmtepomp-unit (plaats en afmeting indicatief)
- warmwatervat f.b.v. warmtepomp (plaats en afmeting indicatief)
- verdeelunit f.b.v. vloerverwarming
- v.z.v. geëmailleerde beglazing
- v.z.v. matte/ondoorzichtige beglazing
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- luik
- geïsoleerde vloerlaik



Tuinmuur

Locatie volgens situatietekening

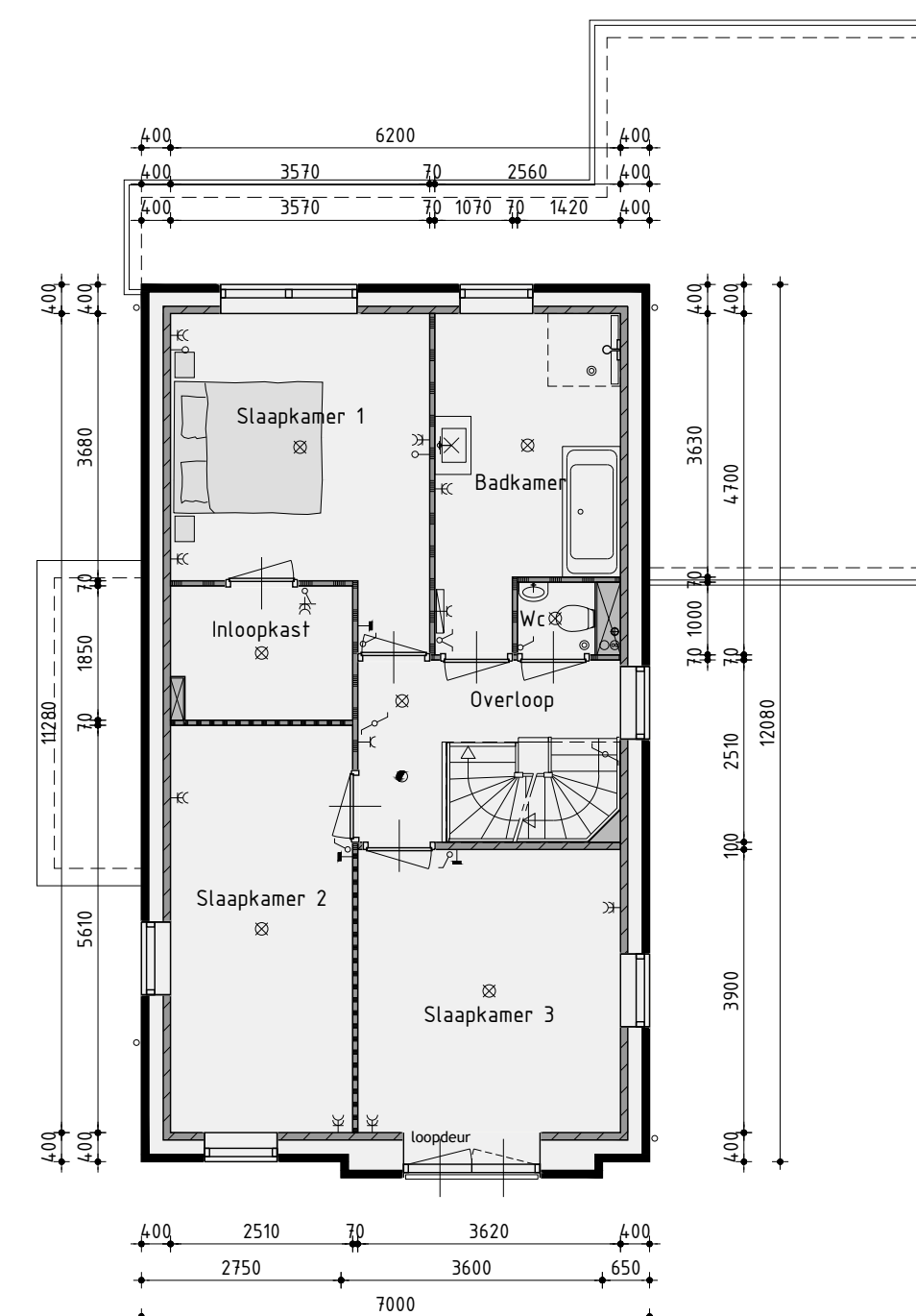


Principe doorsnede A-A



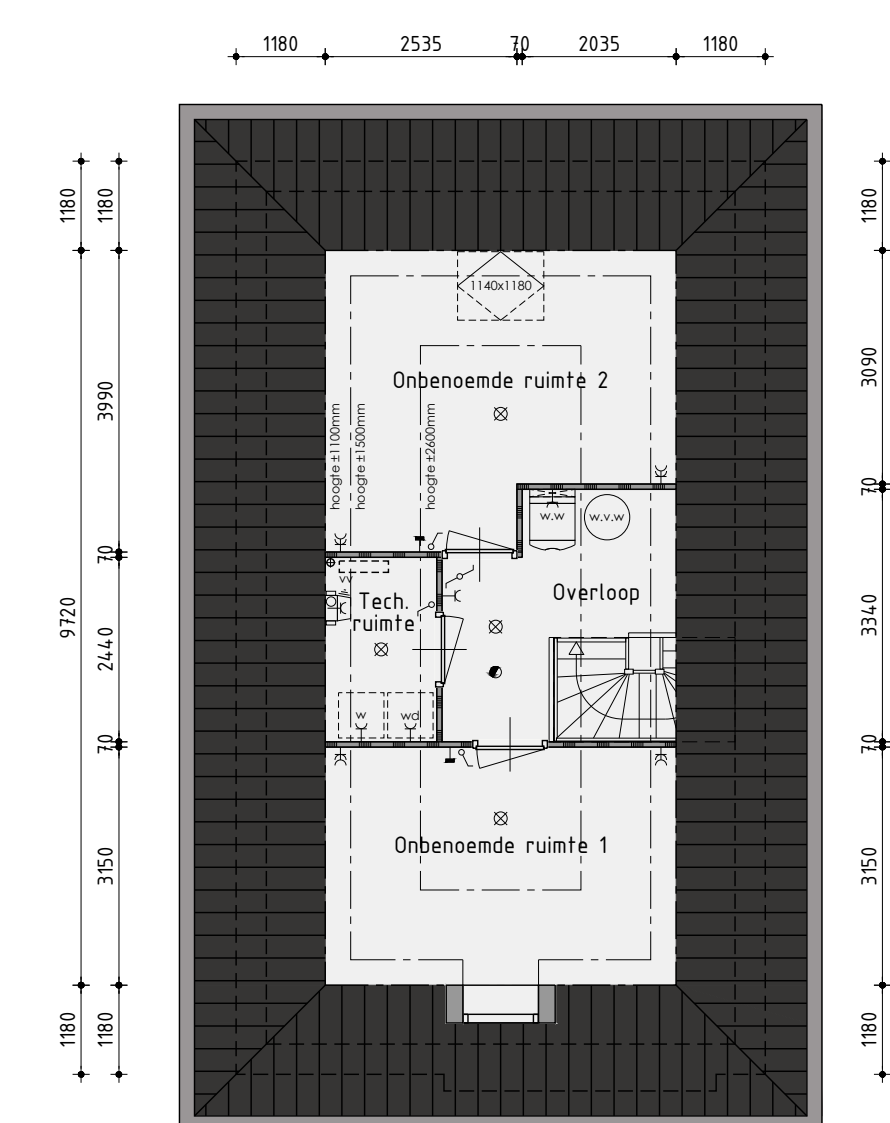
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

v.z.v. vloerverwarming

De onbenoemde ruimten voldoen niet aan de eisen voor het verblijven van personen op het gebied van o.a. daglicht, geluid, ventilatie, hoogte boven de trap, plafondhoogte en boilerinhoud van de warmtepomp.

**Bouwnummer 6**  
**Nieuwbouw vrijstaande woning type C**

Plan: Litslaan / Bloemendaalsestraatweg  
Santpoord-Zuid, Gemeente Velsen

Realisatie en copersbegeleiding:  
**KUIN bv** De Tocht 5  
3611 HT Bovenkarspel  
(0228) 51 33 33  
info@kuinbv.nl

Getekend: Roy Zwagemaker  
Formaat: A1  
Schaal: 1:100

**Tekening basiswoning**

- Datum 1 11-01-2022
- Datum 2 14-01-2022
- Datum 3 08-02-2022
- Datum 4 11-03-2022 bestektekening
- Datum 5 11-04-2022
- Datum 6 14-06-2022
- Datum 7 22-09-2022
- Datum 8 07-11-2022

- Datum 9 01-12-2022
- Datum 10 24-03-2023
- Datum 11 01-05-2023
- Datum 12 16-05-2023
- Datum 13
- Datum 14
- Datum 15
- Datum 16



Werknummer: 21366

Bladnummer: **B-4.1**

Nijverheidsweg 3a | 3613 DZ Grootebroek | T: 0228 56 50 50 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Ruben de Kraker | Yvri Blankendaal

Deze tekening is eigendom van Studio DWP en mag niet zonder haar toestemming worden verspreid of gepubliceerd.